

八千代市公共施設等個別施設計画策定等業務委託 審査基準表

	評価項目	内 容	視 点	様式	配点
1	実績	・事業者の関連事業の過去の実績	・十分な実績があるか。	3	4
2	配置予定技術者	・管理技術者及び担当技術者の資格・実績 ・受注中業務について	・担当者の配置は十分か。	4	16
3	実施体制	・本業務の役割分担, 人員配置	・業務プロセスを理解した体制となっているか。	5	5
4	実施方針	・本業務のプロセスと全体工程	・アプローチは的確か。 ・実現可能な工程計画となっているか。	6	10
5	テーマ①に対する 企画提案	・施設における提供サービス及び施設の劣化状況を踏まえた, 施設の再編等を行うために有効と考える分析方法, 分析手順及び効果の提案	・提案内容に具体性及び実現性があるか。 ・有用な提案であるか。	7-1	15
6	テーマ②に対する 企画提案	・改築・長寿命化改修の整備方針, 優先順位づけを行うために, 有効と考える手法及び効果の提案	・提案内容に具体性及び実現性があるか。 ・有用な提案であるか。	7-2	15
7	テーマ③に対する 企画提案	・改訂した総合管理計画及び策定した個別施設計画について, より実効性を高めるために有効と考えられるアクションプランの位置づけ及び取組項目の選定方法の提案	・提案内容に具体性及び実現性があるか。 ・有用な提案であるか。	7-3	10
8	ヒアリング審査	・事業者のプレゼンテーションについて	・わかりやすい説明であるか。 ・取組意欲があるか。 ・質問に対し, 的確な回答であるか。	—	15
9	提案見積金額	・(応募者内での最低提案見積金額/提案見積金額) × 10点		—	10
		合 計			100